

Voerså Butikshus ApS – Referat af ordinær generalforsamling

Stensnæsskolens Gymnastiksal, 24.04.24 kl. 19.00

Dagsordenen for denne ordinære generalforsamling var:

1.Valg af dirigent

Karsten Hemmingsen blev valgt til dirigent, som startede med at konstatere at Generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2.Fremlæggelse af årsrapport 2024 med revisionspåtegning og Formandens beretning.

Formanden Jørgen Engbjerg takkede for det utrolige flotte fremmøde til generalforsamlingen, og han kunne berette om et mindre travlt år i Voerså Butikshus. Der er foretaget et par mindre reparationer på bygningen, bl.a. er lagerdøren blevet forstærket med aluplader. Vognskuret er blevet repareret efter en efterårsstorm.

Inflationen har sat økonomien under pres med rentestigninger - men også et rentefald. Det er i samarbejde med Nordjyske Bank indgået en aftale om en rentesækning, samt øget afdrag på lånet. Den største udfordring i økonomien er fortsat afvisning på udbetaling af 300.000kr fra LAG, som var givet til køleanlæg i butikken.

Revisor DK gennemgik regnskabet, som viser et underskud for året 2024 på kr. 82.187 mod et underskud i 2023 på kr. -117.648, hvilket primært skyldes markant forøgede finansielle omkostninger og afskrivninger på anlægsaktiver.

Sammen med anpartselskabets øvrige aktiver udviser selskabets balance pr. 31. december 2024 en balancesum på kr. 9.012.781 og en egenkapital på kr. 1.880.917.

Formandens beretning og fremlæggelse af regnskabet er godkendt.

3.Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport.

Der er intet overskud til anvendelse.

Underskuddet er reguleret via egenkapitalen.

4.Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er Per Larsen (modtager ikke genvalg), Jesper Zimmer Christensen (genvalgt) og Flemming Nielsen (valgt i stedet for Per Larsen), som begge modtog genvalg og blev enstemmigt valg.

5.Valg af suppleanter

Poul Erik Nielsen og Jens Rusgaard

6.Valg af revisor

Indstilling til genvalg af RevisorDK. RevisorDK er valgt til Revisor.

7.Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag er modtaget

8.Eventuelt

Beretning fra Kasper Pedersen, Købmanden i Min Købmand Voerså fortalte om årets gang i 2024 har haft nogle omkostninger til reovering af køle/frys anlæg, aircondition, yderdør og en mus på legeret, hvilket har medført omkostninger på -79.600kr.

Kasper oplyser, at efter 3 års drift er det fortsat en fin butik.

År	Estimat	Realiseret
Åbningsåret	17,5 mio kr.	20.370.876
2. år		22.371.876
3. år	Forventer underskud på -108.000 i forhold til budget. Sidste kvartals regnskab viser index 98,5%	Påskeugen var index 109,3%

Der afholdes en stor fødselsdagsfest med telt, livemusik, foodtrucks, øl og vin. Der vil blive afholdt konkurrencer i løbet af dagen.

Voerså, den 01.05.2025

Jørgen Engbjerg

Referent, Jørgen Engbjerg

Karsten Hemmingsen

Karsten Hemmingsen (May 6, 2025 13:32 GMT+2)

Dirigent, Karsten Hemmingsen







referat 2025

Final Audit Report

2025-05-06

Created:	2025-05-04
By:	Bent Ahlgreen (bentahlgreen@gmail.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAVwjItPbnpewAIMUu4niYqcPFLmvAdaVA

"referat 2025" History

-  Document created by Bent Ahlgreen (bentahlgreen@gmail.com)
2025-05-04 - 9:40:14 AM GMT
-  Document emailed to karsten@perlevej.dk for signature
2025-05-04 - 9:42:04 AM GMT
-  Email viewed by karsten@perlevej.dk
2025-05-06 - 11:31:34 AM GMT
-  Signer karsten@perlevej.dk entered name at signing as Karsten Hemmingsen
2025-05-06 - 11:32:52 AM GMT
-  Document e-signed by Karsten Hemmingsen (karsten@perlevej.dk)
Signature Date: 2025-05-06 - 11:32:54 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2025-05-06 - 11:32:54 AM GMT